

KONDÍCIÓS LISTA

MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program kölcönügyleteihez

A Komplex Faktor Zrt. az MFB Gazdaság Újjáépítési Hitel Program keretében nyújtott kölcsönökhöz kapcsolódóan az alábbi kamatot, díjat, jutalékot, költséget jogosult felszámítani:

1. A kölcsön pénzneme:

HUF – magyar forint

2. Ügyleti kamat:

Forint alapú változó kamatozás esetén:	
Alapkamat	3 havi BUBOR
Refinanszírozási kamatfelár	RKV 2.1 változó ¹ vagy fix 2,32%/év
Refinanszírozási kamat	Alapkamat + Refinanszírozási kamatfelár
Komplex Faktor Zrt. által felszámítható kamatfelár	max. 6,0%/év
Ügyleti kamat	Alapkamat + Refinanszírozási kamatfelár + Pénzügyi Vállalkozás által felszámítható kamatfelár

Forint alapú fix kamatozás esetén:	
Refinanszírozási kamat fix mértéke	legfeljebb 5 éves futamidő esetén: 3,53 % / év 5 év (+1 nap) – 10 éves futamidő esetén: 3,91% / év 10 év (+1 nap) – 15 éves futamidő esetén: 4,355 %
Komplex Faktor Zrt. által felszámítható kamatfelár	max. 6,0%/év
Ügyleti kamat	Refinanszírozási kamat fix mértéke + Pénzügyi Vállalkozás által felszámítható kamatfelár

3. Hitelbírálati díj:

100.000,- Ft

4. Rendelkezésre tartási jutalék:

0,4 % / év

5. Folyósítási jutalék:

A folyósított kölcsönösszeg 1%-a, de legfeljebb 500.000,- Ft, a teljes kölcsönügyletre vonatkozóan, a folyósítások számától függetlenül.

¹ Az RKV 2.1. mindenkor aktuális értéke: <https://www.mfb.hu/kozlemenyek/mfb-kozlemeny>



6. Szerződésmódosítási díj (ideértve a fedezetcsereét is):

A rendelkezésre tartási időszak alatt a szerződött kölcsönösszeg 1,00%-a, de legfeljebb 500.000,- Ft.
A rendelkezésre tartási időszakot követően a fennálló tőketartozás 1,00%-a, de legfeljebb 500.000,- Ft.

7. Kezelési költség:

1,5% / év

8. Előtörlesztési díj:

Az előtörlesztendő tőketartozás 1%-a.

9. Késedelmi kamat:

A Ptk. 6:155.§ alapján meghatározott mérték kétszerese, azaz a (késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat + 8%) * 2.

10. Hatósági díj:

A mindenkor alkalmazott hatósági díjak szerint.

11. Egyéb díjak, költségek (szerződéskötéssel, szerződésmódosítással és a szerződés megszüntetésével; értékbecslési díj; végrehajtási, igényérvényesítési költségek):

A mindenkor felszámított díjak kerülnek tovább hárításra az Ügyfél terhére.

Az adott ügyletre vonatkozó kondíciók a hitelbírálati döntésben kerülnek meghatározásra, amennyiben a jelen Kondíciós Lista nem határozza meg az adott ügyletre alkalmazandó kamat, díj, jutalék, költség pontos mértékét vagy összegét.